

# МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

24.06.2022	м. Київ	N 376
------------	---------	-------

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України  
13 липня 2022 р. за N 771/38107

### Про затвердження усереднених показників нормативної грошової оцінки земель

Відповідно до підпункту 20 пункту 27 розділу X "Перехідні положення" Земельного кодексу України та Положення про Міністерство аграрної політики та продовольства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 лютого 2021 року N 124,

#### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити такі, що додаються, усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі для:

земель житлової та громадської забудови, земель рекреаційного призначення, земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, а також для земельних ділянок, які не віднесені до категорії земель за основним цільовим призначенням;

земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, земель оздоровчого призначення, земель історико-культурного призначення, земель лісогосподарського призначення та земель водного фонду;

земель сільськогосподарського призначення.

2. Установити, що усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі застосовуються у період дії правового режиму воєнного стану.

3. Держгеокадастру затвердити та оприлюднити на офіційному веб-сайті Держгеокадастру перелік адміністративно-територіальних одиниць, у яких неможливе надання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки.

4. Управлінню регулювання аграрних ресурсів в установленому законодавством порядку забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

5. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра згідно з розподілом функціональних обов'язків.

Перший заступник Міністра	Тарас ВИСОЦЬКИЙ
---------------------------	-----------------

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України  
26 червня 2022 року N 376

**Усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі для земель житлової та громадської забудови, земель рекреаційного призначення, земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, а також для земельних ділянок, які не віднесені до категорії земель за основним цільовим призначенням, на 1 травня 2022 року**

Чисельність населення у населеному пункті, що є адміністративним центром територіальної громади	Усереднені показники нормативної грошової оцінки, гривень за один кв. метр
Менше 0,2 тис. осіб	64
Від 0,2 до 0,5 тис. осіб	77
Від 0,5 до 1 тис. осіб	84
Від 1 до 5 тис. осіб	96
Від 5 до 20 тис. осіб	146
Від 20 до 50 тис. осіб	216
Від 50 до 100 тис. осіб	295
Від 100 до 250 тис. осіб	378
Від 250 до 500 тис. осіб	425
Від 500 до 1000 тис. осіб	634
Від 1000 до 1500 тис. осіб	703
Більше 1500 тис. осіб	1432

**Примітка:** чисельність населення у населеному пункті, що є адміністративним центром територіальної громади приймається відповідно до даних Державної служби статистики України, а за відсутності таких даних за інформацією органів місцевого самоврядування та інших відкритих джерел.

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України  
26 червня 2022 року N 376

**Усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на  
одиницю площі для земель природно-заповідного та іншого  
природоохоронного призначення, земель оздоровчого призначення,  
земель історико-культурного призначення, земель  
лісогосподарського призначення та земель водного фонду на 1  
травня 2022 року**

Категорія земель	Усереднені показники нормативної грошової оцінки, гривень за гектар
Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення	81197
Землі оздоровчого призначення	51789
Землі історико-культурного призначення	82023
Землі лісогосподарського призначення	6574
Землі водного фонду	14531

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України  
26 червня 2022 року N 376

**Усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на  
одиницю площі для земель сільськогосподарського призначення на  
1 травня 2022 року**

N з/п	Найменування адміністративно-територіальної одиниці	Усереднені показники нормативної грошової оцінки, гривень за гектар
1	Автономна Республіка Крим	26005
2	Вінницька область	27184
3	Волинська область	21806
4	Дніпропетровська область	30251
5	Донецька область	31111
6	Житомирська область	21411
7	Закарпатська область	27268

8	Запорізька область	24984
9	Івано-Франківська область	26087
10	Київська область	26531
11	Кіровоградська область	31888
12	Луганська область	27125
13	Львівська область	21492
14	Миколаївська область	27038
15	Одеська область	31017
16	Полтавська область	30390
17	Рівненська область	21938
18	Сумська область	26793
19	Тернопільська область	29035
20	Харківська область	32237
21	Херсонська область	24450
22	Хмельницька область	30477
23	Черкаська область	33646
24	Чернівецька область	33264
25	Чернігівська область	24065